
Rábakecöl Község Önkormányzata Képviselő – testületének**7/2011.(V.02.) önkormányzati rendelete****a helyi építési szabályzatáról szóló 4/2005.(V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdése a) pontjában és a 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében meghatározott településrendezési feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A település helyi építési szabályzatáról szóló 4/2005.(VI.5.) rendelet (a továbbiakban: R.) az e rendelet mellékletét képező Szabályozási és övezeti helyszínrajz (külterület) című, SZ-J2 rajzszámú, Rp.I.255-1 munkaszámú tervvel, mint 5. számú melléklettel egészül ki.

2. §

Az R. 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

A képviselő-testület ezen rendeletben Rábakecöl Község Helyi Építési Szabályzatát (továbbiakban: HÉSZ), mellékleteivel, valamint a Belterület Szabályozási Tervlapját és a Külterületi szabályozási tervet közzéteszi, és kötelező alkalmazását elrendeli. A rendelet a DIAMANT Kft által 2004-ben készített TT-06/2003. munkaszámú SZ1 jelű szabályozási tervvel és a rendelet 5. számú mellékletét képező Szabályozási és övezeti helyszínrajz (külterület) című, SZ-J2 rajzszámú, Rp.I.255-1 munkaszámú tervvel együtt alkalmazandó.”

3. §

(1) Az R. 28.§-a a következő l) és m) pontokkal egészül ki:

„l) Az SZ-J2 terven jelölt tervezett szabályozási vonalak útépitési tervekkel pontosítottan legfeljebb $\pm 5,0$ m mértékkel elmozdíthatók.

m) Az SZ-J2 terven megszüntető jellel megjelölt telekhatáru telkeket a gyorsforgalmi út telkének kialakításával egyidőben össze kell vonni. ”

4. §

Az R. 41.§ a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Táj- és természetvédelem

a) Védett természeti érték a nemzeti ökológiai hálózat részeként:

1. ökológiai folyosó területként az SZ-J2 terven jelölt terület
2. pufferzónaként az SZ-J2 terven jelölt terület.

b) NATURA 2000 területek:

025, 026, 027/1, 027/2, 027/3, 027/4, 027/5, 027/7, 027/8, 028, 029/1, 029/2, 031, 032/1, 032/2, 033, 034/2, 034/3, 034/4, 034/5, 035, 036/2, 036/3, 037/2, 037/3, 037/5, 037/6, 037/7, 037/8, 037/9, 038/1, 038/2, 038/3, 038/4, 039/1, 039/2, 039/3, 039/4, 082, 083, 084/3, 084/4, 084/5, 084/6, 086/1, 086/2, 086/3, 087, 089, 090, 091/1, 091/2, 091/3, 091/5, 091/6, 091/7

c) A nemzeti ökológiai hálózatba és a NATURA 2000 területbe tartozó területek övezeti besorolását az SZ-J2 terv tartalmazza.”

5. §

Az R. 43.§ (5) bekezdése a következő 9-11 ponttal egészül ki:

- „9. Kökényesi-alsó-táblák (0176/45-48 hrsz)
10. Újhidi-alsó-táblák I. (0176/33-34 hrsz.)
11. Újhidi-alsó-táblák II. (0176/13-15 hrsz)”

6. §

(1) Az R. 47.§ (2) bekezdése c) pontja helyébe a következő lép:

„c) A gyorsforgalmi út működésével összefüggő építmény kivételével – a közlekedési létesítmény tengelyétől számított 50 méteren belül nem lehet és nem helyezhető el lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület.”

7. §

Az R. 1. sz. melléklete a következő 31. és 32. sorokkal egészül ki:

Sorszám	Út jele	Út-kategória	Szabályozási szélesség	Úthálózati szerep	Tulajdonos	Mintakereszt szelvény	Megjegyzés
31.	tervezett M86	K.II.A.110	SZ-J2 terv szerint	gyorsforgalmi út	Állam		
32.	tervezett mezőgazdasági utak SZ-J2 terven Kö ^{MG} jelöléssel	K.VIII.C.	SZ-J2 terv szerint	kiszolgáló út			

”

8. §

Ez a rendelet 2011. június 1-én lép hatályba.

Tuba Erik
polgármester

Dr. Gál László
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2011. május 2-án megtörtént.

Rábakecöl, 2011. május 2.

Dr. Gál László
jegyző